

Schön geschnittene Wohnung mit Renovierungsbedarf

Objektnummer:	8199 / 309
Ort:	67063 Ludwigshafen - Friesenheim
Straße:	An der Froschlache 23
Zimmer:	4 ZKB
Wohnfläche:	ca. 99 m ²
Preis:	199.500,00 €
Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Hausgeld:	418,00 €
Heizungstyp:	Fernwärme
Baujahr:	1966
Etagenanzahl:	21
Etage:	4
Ausstattung:	Balkon, Fahrstuhl, Kammer



Ansprechpartner:
Nicole Weiß
Tel. 0621-60 95399
bwb.eigentum@basf.com

Ausführliche Ausstattung:

Schöne 4-Zimmer-Wohnung mit heller Wohnküche, separatem WC und Abstellkammer. Die Wohnung können Sie nach Ihren Wünschen renovieren. Stellplätze und Garagen können angemietet werden.

Objektbeschreibung:

Das Gebäude verfügt über zwei Personen- und einen Lastenaufzug, der 2014 erneuert wurde.

Lage:

Die Wohnhäuser am Rande von Lu-Friesenheim/Oggersheim sind umgeben von herrlichen Grünflächen und Spielplätzen. Der Blick auf den Willersinnweiher lässt die Aussicht zum Erlebnis werden.

Energieausweis vorhanden:

Verbrauchsausweis, Endenergie: 104,8 kWh/m²a,
Energieträger: Fernwärme
Energieeffizienz: D



Ludwigshafen – Friesenheim

An der Froschlache 23

4 ZKB – Whg. Nr. 309

4. OG – ca. 99 m²